

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Дубровская 42 г

за период с 01 января 2014 г. по 31 декабря 2014 г.

Площадь жилых помещений в доме 201,7 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

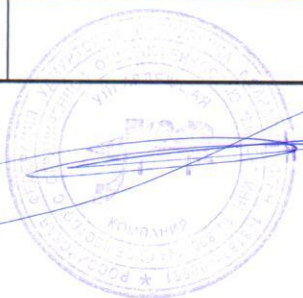
Переплата (задолженность) на 01.01.14 г.

95

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	24 390	21 829	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.14 по 31.12.14	9 157	9 157
			2.банк.1,5%	336	336
Вывоз ТБО, ЖБО		0	по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ТБО (РДС)	0	0		0	0
Капитальный ремонт		0		0	0
Итого по жилищным услугам	24 390	21 829		9 493	9 493
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
					0
					0
Холодное водоснабжение	0	0		0	0
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)		0		0	0
Итого по коммунальным услугам	0	0		0	0
итого по жилищным и коммунальным услугам	24 390	21 829		9 493	9 493
пени	641	574			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	25 030	22 403		9 493	9 493
Сумма переплаты (задолженности)					12 910
процент оплаты арендаторы		89,50			
		0			0
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2015 г.					22 509

Директор

И.Б.Красик



**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул.Дубровская д. 42 г**

период с 01 января 2014 г. по 31 декабря 2014г. г.

Площадь помещений в доме: 201,7

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2014 год.

9599

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	управление многоквартирным домом 201,7 кв.м.*1,78 руб/мес.	359,026
	Распечатка фин.-лицевых счетов 7 шт*13,26руб/мес	92,82
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 5 *8,91)	44,55
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	149
февраль	управление многоквартирным домом 201,7 кв.м.*1,78 руб/мес.	359,026
	Распечатка фин.-лицевых счетов 7 шт*13,26руб/мес	92,82
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 5 *8,91)	44,55
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	149
март	управление многоквартирным домом 201,7 кв.м.*1,78 руб/мес.	359,026
	Распечатка фин.-лицевых счетов 7 шт*13,26руб/мес	92,82
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 5 *8,91)	44,55
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	149
	ТО электрооборудования по графику	125
апрель	управление многоквартирным домом 201,7 кв.м.*1,78 руб/мес.	359,026
	Распечатка фин.-лицевых счетов 7 шт*13,26руб/мес	92,82
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 5 *8,91)	44,55
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	149
	май	управление многоквартирным домом 201,7 кв.м.*1,78 руб/мес.
Распечатка фин.-лицевых счетов 7 шт*13,26руб/мес		92,82
Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 5 *8,91)		44,55
Оплата услуги дворника, технички		
Аварийно-диспетчерская служба		149
июнь		управление многоквартирным домом 201,7 кв.м.*1,78 руб/мес.
	Распечатка фин.-лицевых счетов 7 шт*13,26руб/мес	92,82
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 5 *8,91)	44,55
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	149

июль	управление многоквартирным домом 201,7 кв.м.*1,78 руб/мес.	359,026
	Распечатка фин.-лицевых счетов 7 шт*13,26руб/мес	92,82
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 5 *8,91)	44,55
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	149
август	управление многоквартирным домом 201,7 кв.м.*1,91 руб/мес.	385,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 7 шт*13,26руб/мес	92,82
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 5 *8,91)	44,55
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	149
сентябрь	управление многоквартирным домом 201,7 кв.м.*1,91 руб/мес.	385,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 7 шт*13,26руб/мес	92,82
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 5 *8,91)	44,55
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	149
	Паспорт готовности	528
октябрь	управление многоквартирным домом 201,7 кв.м.*1,91 руб/мес.	385,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 7 шт*13,26руб/мес	92,82
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 5 *8,91)	44,55
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	149
	Ревизия эл.оборудования по графику	628
ноябрь	управление многоквартирным домом 201,7 кв.м.*1,91 руб/мес.	385,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 7 шт*13,26руб/мес	92,82
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 5 *8,91)	44,55
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	149
декабрь	управление многоквартирным домом 201,7 кв.м.*1,91 руб/мес.	385,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 7 шт*13,26руб/мес	92,82
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 5 *8,91)	44,55
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	149
	Итого:	9 157